

自然资源局公开事项标准（城乡规划类 64 项）

总序号	事项名称	事项类型	公开主体
1	买卖或者以其他形式非法转让土地的；擅自将农用地改为建设用地的行政处罚	行政处罚	兰考县自然资源局
2	占用耕地建窑、建坟或者擅自在耕地上建房、挖砂、采石、采矿、取土等，破坏种植条件的，或者因开发土地造成土地荒漠化、盐渍化的行政处罚	行政处罚	兰考县自然资源局
3	拒不履行土地复垦义务的行政处罚	行政处罚	兰考县自然资源局
4	未经批准或者采取欺骗手段骗取批准，非法占用土地的行政处罚	行政处罚	兰考县自然资源局
5	依法收回国有土地使用权当事人拒不交出土地的，临时使用土地期满拒不归还的，或者不按照批准的用途使用国有土地的行政处罚	行政处罚	兰考县自然资源局
6	擅自将农民集体所有的土地的使用权出让、转让或者出租用于非农业建设的行政处罚	行政处罚	兰考县自然资源局
7	建设项目施工和地质勘查需要临时占用耕地的行政处罚	行政处罚	兰考县自然资源局
8	违反规定转让出让取得的土地使用权的行政处罚	行政处罚	兰考县自然资源局
9	违反规定转让划拨方式取得的房地产的行政处罚	行政处罚	兰考县自然资源局
10	破坏或者擅自改变基本农田保护区标志的行政处罚	行政处罚	兰考县自然资源局
11	违反规定，占用基本农田建窑、建房、建坟、挖砂、采石、取土、堆放固体废弃物或者从事其他活动破坏基本农田，毁坏种植条件的行政处罚	行政处罚	兰考县自然资源局
12	不按土地使用权出让合同约定的期限和条件开发、利用土地的行政处罚	行政处罚	兰考县自然资源局
13	对未经批准擅自转让、出租、抵押划拨土地使用权的行政处罚	行政处罚	兰考县自然资源局
14	擅自转让房地产开发项目的行政处罚	行政处罚	兰考县自然资源局
15	越权、非法批准出让土地使用权的行政处罚	行政处罚	兰考县自然资源局
16	凡未经批准或采取弄虚作假等手段骗取批准，非法占用土地建住宅的处罚	行政处罚	兰考县自然资源局

17	买卖或者以其它形式非法转让土地建房的行政处罚	行政处罚	兰考县自然资源局
18	城乡规划编制单位超越资质等级许可的范围承揽城乡规划编制工作的，违反国家有关标准编制城乡规划的处罚	行政处罚	兰考县自然资源局
19	未依法取得资质证书承揽城乡规划编制工作的处罚	行政处罚	兰考县自然资源局
20	以欺骗手段取得资质证书承揽城乡规划编制工作的处罚	行政处罚	兰考县自然资源局
21	对违反土地管理法律、法规的行为进行监督检查	行政检查	兰考县自然资源局
22	对城乡规划的实施情况的监督检查	行政检查	兰考县自然资源局
23	开发企业未取得《商品房预售许可证》预售商品房的，擅自预售商品房的处罚	行政处罚	兰考县自然资源局
24	开发企业不按规定使用商品房预收款项的处罚	行政处罚	兰考县自然资源局
25	开发企业隐瞒有关情况，提供虚假材料，或者采用欺骗贿赂等不正当手段取得商品房预售许可的处罚	行政处罚	兰考县自然资源局
26	出租属于违法建筑的；不符合安全，防灾等工程建设强制性标准的；违反规定改变房屋使用性质的；法律法规规定禁止出租的其他情形的处罚	行政处罚	兰考县自然资源局
27	出租未以原设计的房间为最小出租单位；人均租住建筑面积低于当地人民政府规定的最低标准；厨房、卫生间、阳台和地下储藏室出租供人员居住的处罚	行政处罚	兰考县自然资源局
28	未按规定办理房屋租赁登记备案；租赁登记备案未按规定及时变更、延续或者注销行为的处罚	行政处罚	兰考县自然资源局
29	在未解除商品房买卖合同前，将作为标的物的商品房再行销售给他人的处罚	行政处罚	兰考县自然资源局
30	房地产开发企业在销售商品房中未按照规定的限售条件限售商品房的；未按照规定在商品房限售前将房地产开发项目手册及符合商品房限售条件的有关证明文件报送房地产开发主管部门备案；返本销售或者变相返本销售商品房的；采取售后包租或者变相售后包租方式销售未竣工商品房的；分割拆零销售商住宅的；不符合商品房销售部条件，向买受人收取预订款性质费用的；未按照规定向买受人明示《商品房销售管理办法》、《商品房买卖合同示范文本》、《城市商品房管理办法》的；委托没有资格的机构代理销售商品房的处罚	行政处罚	兰考县自然资源局
31	房地产中介服务机构代理销售不符合销售条件的商品房的处罚	行政处罚	兰考县自然资源局

32	房地产经纪机构擅自对外发布房源信息的处罚	行政处罚	兰考县自然资源局
33	房地产经纪人员以个人名义承接房地产经纪业务和收取费用的；房地产经纪机构提供代办贷款、代办房地产登记等其他服务，未向委托人说明服务内容、收取标准等情况，并未经委托人同意的；房地产经纪服务合同为由从事该业务的一名房地产经纪人或者两名房地产经纪人协理签名的；房地产经纪机构签订房地产经济合同前，不向交易当事人说明和书面告知规定事项的；房地产经纪机构未按照规定如实记录业务情况或者保存房地产经纪服务合同的处罚	行政处罚	兰考县自然资源局
34	房地产经纪机构擅自划转客户交易结算资金的处罚	行政处罚	兰考县自然资源局
35	以隐瞒、欺诈、胁迫、贿赂等不正当手段招揽业务，诱骗消费者交易或者强制交易；泄露或者不当使用委托人的个人信息或者商业秘密，谋取不正当利益；为交易当事人规避房屋交易税费等非法目的，就同一房屋签订不同交易价款的合同提供便利；改变房屋内部结构分割出租；侵占、挪用房地产交易资金；承购、承租自己提供经纪服务的房屋；为不符合交易条件的保障性住房和禁止交易的房屋提供经纪服务；法律、法规禁止的其他行为的处罚	行政处罚	兰考县自然资源局
36	未取得房地产估价机构资质从事房地产估价活动或者超越资质等级承揽估价业务的处罚。	行政处罚	兰考县自然资源局
37	对房地产估价机构违反规定设立分支机构，新设立的分支机构不备案的处罚	行政处罚	兰考县自然资源局
38	房地产估价师以个人名义承揽估价业务，分支机构以自己名义承揽估价业务的，未经委托人书面同意，转让受托的估价业务的；分支机构以自己名义出具估价报告，或未加盖该房地产估价机构公章的；未经委托人书面同意，房地产估价机构可以与其他房地产估价机构合作完成估价业务，以合作双方的名义共同出具估价报告的；房地产估价报告未加盖房地产估价机构公章，或少于两名专职注册房地产估价师签字的处罚	行政处罚	兰考县自然资源局
39	对房地产估价机构及其估价人员应当回避未回避的处罚	行政处罚	兰考县自然资源局
40	房地产估价机构涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让资质证书；超越资质等级业务范围承接房地产估价业务；以迎合高估或者低估要求、给予回扣、恶意压低收费等方式进行不正当竞争；违反房地产估价规范和标准；出具有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏的估价报告；擅自设立分支机构；未经委托人书面同意，擅自转让受托的估价业务；法律、法规禁止的其他行为的处罚	行政处罚	兰考县自然资源局

41	建设项目用地预审审批	行政许可	兰考县自然资源局
42	建设项目选址意见书核发	行政许可	兰考县自然资源局
43	建设项目选址意见书延期	行政许可	兰考县自然资源局
44	建设项目选址意见书变更	行政许可	兰考县自然资源局
45	建设项目选址意见书注销	行政许可	兰考县自然资源局
46	划拨类建设用地规划许可	行政许可	兰考县自然资源局
47	出让类建设用地规划许可	行政许可	兰考县自然资源局
48	出让地转让建设用地规划许可	行政许可	兰考县自然资源局
49	协助执行过户建设用地规划许可	行政许可	兰考县自然资源局
50	临时建设用地规划许可	行政许可	兰考县自然资源局
51	建设用地规划许可证延期	行政许可	兰考县自然资源局
52	建设用地规划许可变更	行政许可	兰考县自然资源局
53	建设用地规划许可证注销	行政许可	兰考县自然资源局
54	建筑类建设工程规划许可	行政许可	兰考县自然资源局
55	市政类建设工程规划许可	行政许可	兰考县自然资源局
56	交通类建设工程规划许可	行政许可	兰考县自然资源局
57	临时建设工程规划许可	行政许可	兰考县自然资源局
58	建设工程规划许可证延期	行政许可	兰考县自然资源局
59	建设工程规划许可变更	行政许可	兰考县自然资源局
60	建设工程规划许可证注销	行政许可	兰考县自然资源局

61	企业、公共设施和公益事业乡村建设规划许可证核发	行政许可	兰考县自然资源局
62	村民住宅乡村建设规划许可证核发	行政许可	兰考县自然资源局
63	建设工程验线	行政确认	兰考县自然资源局
64	建设工程规划核实	行政确认	兰考县自然资源局
合计	共 64 项		

自然资源局公开事项标准（城乡规划类 64 项）

总序号	事项名称	资料清单	公开内容	设立依据及条款内容	公开时限	公开属性 (主动公开或依申请公开)	公开方式	公开格式	五公开	事项类型	公开主体
1	买卖或者以其他形式非法转让土地的；擅自将农用地改为建设用地的行政处罚		行政处罚决定书	《中华人民共和国土地管理法》（中华人民共和国主席令第二十八号）第七十三条、第三十八条 《河南省实施〈土地管理法〉办法》（1999年9月24日河南省第九届人民代表大会常务委员会第十一次会议通过，根据2004年11月26日河南省第十届人民代表大会常务委员会第十二次会议《关于修改〈河南省实施土地管理法办法〉的决定》第一次修正。根据2009年11月27日河南省第十一届人民代表大会常务委员会第十二次会议《关于修改〈河南省实施土地管理法办法〉的决定》第二次修正）第六十二条	信息形成之日起20个工作日	依申请公开	■网站、微博、微信	<input checked="" type="checkbox"/> 文字 <input type="checkbox"/> 图片 <input type="checkbox"/> 视频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 管理公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政处罚	兰考县自然资源局
2	占用耕地建窑、建坟或者擅自在耕地上建房、挖砂、采石、采矿、取土等，破坏种植条件的，或者因开发土地造成土地荒漠化、盐渍化的行政处罚		行政处罚决定书	《中华人民共和国土地管理法》（中华人民共和国主席令第二十八号）第七十四条 《中华人民共和国土地管理法实施条例》（中华人民共和国国务院令256号）第四十条：“依照《土地管理法》第七十四条	信息形成之日起20个工作日	依申请公开	■网站、微博、微信	<input checked="" type="checkbox"/> 文字 <input type="checkbox"/> 图片 <input type="checkbox"/> 视频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 管理公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政处罚	兰考县自然资源局

3	拒不履行土地复垦义务的行政处罚		行政处罚决定书	《中华人民共和国土地管理法》（中华人民共和国主席令第二十八号）第七十五条 《中华人民共和国土地管理法实施条例》（中华人民共和国国务院令 256 号）第四十一条	信息形成之日起 20 个工作日	依申请公开	<input checked="" type="checkbox"/> 网站、微博、微信 <input type="checkbox"/> 文字 <input type="checkbox"/> 图片 <input type="checkbox"/> 视频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 管理公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政处罚	兰考县自然资源局
4	未经批准或者采取欺骗手段骗取批准，非法占用土地的行政处罚		行政处罚决定书	《中华人民共和国土地管理法》（中华人民共和国主席令第二十八号）第七十六条 《中华人民共和国土地管理法实施条例》（中华人民共和国国务院令 256 号）第四十二条 《河南省实施〈土地管理法〉办法》（1999 年 9 月 24 日河南省第九届人民代表大会常务委员会第十一次会议通过，根据 2004 年 11 月 26 日河南省第十届人民代表大会常务委员会第十二次会议《关于修改〈河南省实施土地管理法办法〉的决定》第一次修正。根据 2009 年 11 月 27 日河南省第十一届人民代表大会常务委员会第十二次会议《关于修改〈河南省实施土地管理法办法〉的决定》第二次修正）第六十三条	信息形成之日起 20 个工作日	依申请公开	<input checked="" type="checkbox"/> 网站、微博、微信 <input type="checkbox"/> 广播、电视、报纸 <input type="checkbox"/> 行政服务大厅 <input type="checkbox"/> 乡镇(街道)便民服务中心 <input type="checkbox"/> 公告栏 <input checked="" type="checkbox"/> 文字 <input type="checkbox"/> 图片 <input type="checkbox"/> 视频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 管理公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政处罚	兰考县自然资源局
5	依法收回国有土地使用权当事人拒不交出土地的，临时使用土地期满拒不归还的，或者不按照批准的用途使用国有土地的行政处罚		行政处罚决定书	《中华人民共和国土地管理法》（中华人民共和国主席令第二十八号）第八十条： 《中华人民共和国土地管理法实施条例》（中华人民共和国国务院令 256 号）第四十三条	信息形成之日起 20 个工作日	依申请公开	<input checked="" type="checkbox"/> 网站、微博、微信 <input type="checkbox"/> 广播、电视、报纸 <input type="checkbox"/> 行政服务大厅 <input type="checkbox"/> 乡镇(街道)便民服务中心 <input type="checkbox"/> 公告栏 <input checked="" type="checkbox"/> 文字 <input type="checkbox"/> 图片 <input type="checkbox"/> 视频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 管理公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政处罚	兰考县自然资源局

6	擅自将农民集体所有的土地的使用权出让、转让或者出租用于非农业建设的行政处罚		行政处罚决定书	《中华人民共和国土地管理法》（中华人民共和国主席令第二十八号）第八十一条 《中华人民共和国土地管理法实施条例》（中华人民共和国国务院令 256 号）第三十九条	信息形成之日起 20 个工作日	依申请公开	■网站、微博、微信	■文字 <input type="checkbox"/> 图片 <input type="checkbox"/> 视频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 管理公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政处罚	兰考县自然资源局
7	建设项目施工和地质勘查需要临时占用耕地的行政处罚		行政处罚决定书	《中华人民共和国土地管理法实施条例》（中华人民共和国国务院令 256 号）第二十八条、第四十四条	信息形成之日起 20 个工作日	依申请公开	■网站、微博、微信	■文字 <input type="checkbox"/> 图片 <input type="checkbox"/> 视频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 管理公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政处罚	兰考县自然资源局
8	违反规定转让出让取得的土地使用权的行政处罚		行政处罚决定书	《中华人民共和国城市房地产管理法》（中华人民共和国主席令第七十二号）第三十八条第一款、第六十五条	信息形成之日起 20 个工作日	依申请公开	■网站、微博、微信	■文字 <input type="checkbox"/> 图片 <input type="checkbox"/> 视频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 管理公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政处罚	兰考县自然资源局
9	违反规定转让划拨方式取得的房地产的行政处罚		行政处罚决定书	《中华人民共和国城市房地产管理法》（中华人民共和国主席令第七十二号）第三十九条第一款、第六十六条	信息形成之日起 20 个工作日	依申请公开	■网站、微博、微信	■文字 <input type="checkbox"/> 图片 <input type="checkbox"/> 视频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 管理公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政处罚	兰考县自然资源局
10	破坏或者擅自改变基本农田保护区标志的行政处罚		行政处罚决定书	《河南省基本农田保护条例》（1994 年 11 月 1 日河南省第八届人民代表大会常务委员会第十次会议通过 1999 年 9 月 24 日河南省第九届人民代表大会常务委员会第十一次会议第一次修订根据 2010 年 7 月 30 日河南省第十一届人民代表大会常务委员会第十六次会议通过 2010 年 7 月 30 日河南省第十一届人民代表大会常务委员会公告第 36 号公布自 2010 年 7 月 30 日起施行的《河南省人民	信息形成之日起 20 个工作日	依申请公开	■网站、微博、微信 <input type="checkbox"/> 广播、电视、报纸 <input type="checkbox"/> 行政服务大厅 <input type="checkbox"/> 乡镇(街道)便民服务中心 <input type="checkbox"/> 公告栏	■文字 <input type="checkbox"/> 图片 <input type="checkbox"/> 视频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 管理公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政处罚	兰考县自然资源局

				代表大会常务委员会关于修改部分地方性法规的决定》第二次修正)第三十条							
11	违反规定, 占用基本农田建窑、建房、建坟、挖砂、采石、取土、堆放固体废弃物或者从事其他活动破坏基本农田, 毁坏种植条件的行政处罚		行政处罚决定书	《基本农田保护条例》(国务院令 257 号)第三十三条 《河南省基本农田保护条例》(1994 年 11 月 1 日河南省第八届人民代表大会常务委员会第十次会议通过 1999 年 9 月 24 日河南省第九届人民代表大会常务委员会第十一次会议第一次修订根据 2010 年 7 月 30 日河南省第十一届人民代表大会常务委 员会第十六次会议通过 2010 年 7 月 30 日河南省第十一届人民代表大会常务委 员会公告第 36 号公布自 2010 年 7 月 30 日起施行的《河南省人民 代表大会常务委员会关于修改部分 地方性法规的决定》第二次修正)第 十七条、第二十八条	信息形成 之日起 20 个工作日	依申请公开	<input checked="" type="checkbox"/> 网站、微博、微信 <input type="checkbox"/> 广播、电视、报纸 <input type="checkbox"/> 行政服 务大厅 <input type="checkbox"/> 乡镇(街 道)便民服 务中心 <input type="checkbox"/> 公告栏	<input checked="" type="checkbox"/> 文字 <input type="checkbox"/> 图 片 <input type="checkbox"/> 视 频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 管理公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政处罚	兰考县自然 资源局
12	不按土地使用权出让合同约定的期限和条件开发、利用土地的行政处罚		行政处罚决定书	《中华人民共和国城镇国有土地使 用权出让和转让暂行条例》(国务院 令第 55 号)第十七条 《河南省城镇国有土地使用权出让 和转让管理规定》((1994 年 4 月 28 日河南省第八届人民代表大会常务 委员会第七次会议通过根据 1997 年 4 月 4 日河南省第八届人民代表大会 常务委员会第二十五次会议通过 1997 年 4 月 4 日河南省人民代表大会 常务委员会公告第 82 号公布的《河 南省人民代表大会常务委员会关于 修改〈河南省城镇国有土地使用权出 让和转让管理规定〉的决定》第一次 修正根据 2010 年 7 月 30 日河南省第 十一届人民代表大会常务委 员会第 十六次会议通过 2010 年 7 月 30 日河 南省第十一届人民代表大会常务委 员会公告第 36 号公布自 2010 年 7 月 30 日起施行的《河南省人民代表大会	信息形成 之日起 20 个工作日	依申请公开	<input checked="" type="checkbox"/> 网站、微博、微信 <input type="checkbox"/> 广播、电 视、报纸 <input type="checkbox"/> 行政服 务大厅 <input type="checkbox"/> 乡镇(街 道)便民服 务中心 <input type="checkbox"/> 公告栏	<input checked="" type="checkbox"/> 文 字 <input type="checkbox"/> 图 片 <input type="checkbox"/> 视 频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 管理公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政处罚	兰考县自然 资源局

				常务委员会关于修改部分地方性法规的决定》第二次修正)第四十五条							
13	对未经批准擅自转让、出租、抵押划拨土地使用权的行政处罚		行政处罚决定书	《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》(国务院令第 55 号)第四十六条 《河南省城镇国有土地使用权出让和转让管理规定》第 48 条	信息形成之日起 20 个工作日	依申请公开	■网站、微博、微信	■文字 □图片 □视频	□决策公开 □执行公开 □管理公开 □服务公开 ■结果公开	行政处罚	兰考县自然资源局
14	擅自转让房地产开发项目的行政处罚		行政处罚决定书	《城市房地产开发经营管理条例》(中华人民共和国国务院令 248 号)第三十八条			■网站、微博、微信	■文字 □图片 □视频	□决策公开 □执行公开 □管理公开 □服务公开 ■结果公开	行政处罚	兰考县自然资源局
15	越权、非法批准出让土地使用权的行政处罚		行政处罚决定书	《河南省城镇国有土地使用权出让和转让管理规定》(1994 年 4 月 28 日河南省第八届人民代表大会常务委员会第七次会议通过根据 1997 年 4 月 4 日河南省第八届人民代表大会常务委员会第二十五次会议通过 1997 年 4 月 4 日河南省人民代表大会常务委员会公告第 82 号公布的《河南省人民代表大会常务委员会关于修改〈河南省城镇国有土地使用权出让和转让管理规定〉的决定》第一次修正根据 2010 年 7 月 30 日河南省第十一届人民代表大会常务委员会第十六次会议通过 2010 年 7 月 30 日河南省第十一届人民代表大会常务委员会公告第 36 号公布自 2010 年 7 月 30 日起施行的《河南省人民代表大会常务委员会关于修改部分地方性法规的决定》第二次修正)第五十一条:“越权、非法批准出让土地使用权的,批准文件无效。越权、非法批准出让土地使用权的主管人员或直接责任者,由所在单位或上级主管部门给予行政处分;在越权、非法批准	信息形成之日起 20 个工作日	依申请公开	■网站、微博、微信 □广播、电视、报纸、行政服务大厅 □乡镇(街道)便民服务中心 □公告栏	■文字 □图片 □视频	□决策公开 □执行公开 □管理公开 □服务公开 ■结果公开	行政处罚	兰考县自然资源局

				的出让土地上新建建筑物和其他附属物予以拆除或没收，由此给土地使用者造成的经济损失，依照国家和省有关规定赔偿。”							
16	凡未经批准或采取弄虚作假等手段骗取批准，非法占用土地建住宅的处罚		行政处罚决定书	《河南省农村宅基地用地管理办法》（河南省人民政府令第136号）第十八条	信息形成之日起20个工作日	依申请公开	■网站、微博、微信	■文字 <input type="checkbox"/> 图片 <input type="checkbox"/> 视频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 管理公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政处罚	兰考县自然资源局
17	买卖或者以其它形式非法转让土地建房的行政处罚		行政处罚决定书	《河南省农村宅基地用地管理办法》（河南省人民政府令第136号）第十九条”	信息形成之日起20个工作日	依申请公开	■网站、微博、微信	■文字 <input type="checkbox"/> 图片 <input type="checkbox"/> 视频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 管理公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政处罚	兰考县自然资源局
18	城乡规划编制单位超越资质等级许可的范围承揽城乡规划编制工作的，违反国家有关标准编制城乡规划的处罚		行政处罚决定书	《中华人民共和国城乡规划法》（中华人民共和国主席令第七十四号）第六十二条第一款	信息形成之日起20个工作日	依申请公开	■网站、微博、微信	■文字 <input type="checkbox"/> 图片 <input type="checkbox"/> 视频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 管理公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政处罚	兰考县自然资源局
19	未依法取得资质证书承揽城乡规划编制工作的处罚		行政处罚决定书	《中华人民共和国城乡规划法》（中华人民共和国主席令第七十四号）第六十二条第二款	信息形成之日起20个工作日	依申请公开	■网站、微博、微信 <input type="checkbox"/> 广播、电视、报纸 <input type="checkbox"/> 行政服务大厅 <input type="checkbox"/> 乡镇（街道）便民服务中心 <input type="checkbox"/> 公告栏	■文字 <input type="checkbox"/> 图片 <input type="checkbox"/> 视频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 管理公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政处罚	兰考县自然资源局
20	以欺骗手段取得资质证书承揽城乡规划编制工作的处罚		行政处罚决定书	《中华人民共和国城乡规划法》（中华人民共和国主席令第七十四号）第六十二条第三款	信息形成之日起20个工作日	依申请公开	■网站、微博、微信 <input type="checkbox"/> 广播、电视、报纸	■文字 <input type="checkbox"/> 图片	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 管理公开 <input type="checkbox"/> 服务公开	行政处罚	兰考县自然资源局

							<input type="checkbox"/> 行政服 务大厅 <input type="checkbox"/> 乡镇(街 道)便民服 务中心 <input type="checkbox"/> 公告栏	<input type="checkbox"/> 视 频	<input checked="" type="checkbox"/> 结果公开		
21	对违反土地管理法 律、法规的行为进行 监督检查		行政处罚 决定书	《中华人民共和国土地管理法》(中 华人民共和国主席令第二十八号)第 六十六条、第六十七条	信息形成 之日起 20个工作 日	依申请公 开	<input checked="" type="checkbox"/> 网站、微 博、微信 <input type="checkbox"/> 广播、电 视、报纸 <input type="checkbox"/> 行政服 务大厅 <input type="checkbox"/> 乡镇(街 道)便民服 务中心 <input type="checkbox"/> 公告栏	<input checked="" type="checkbox"/> 文 字 <input type="checkbox"/> 图 片 <input type="checkbox"/> 视 频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 管理公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政检查	兰考县自然 资源局
22	对城乡规划的实施 情况的监督检查		行政处罚 决定书	1. 《中华人民共和国城乡规划法》 (2007年10月28日公布中华人民共 和国主席令第74号)第五十三条	信息形成 之日起 20个工作 日	依申请公 开	<input checked="" type="checkbox"/> 网站、微 博、微信 <input type="checkbox"/> 广播、电 视、报纸 <input type="checkbox"/> 行政服 务大厅 <input type="checkbox"/> 乡镇(街 道)便民服 务中心 <input type="checkbox"/> 公告栏	<input checked="" type="checkbox"/> 文 字 <input type="checkbox"/> 图 片 <input type="checkbox"/> 视 频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 管理公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政检查	兰考县自然 资源局

23	开发企业未取得《商品房预售许可证》预售商品房的,擅自预售商品房的处罚		行政处罚决定书	1、《城市房地产开发经营管理条例》(中华人民共和国国务院令 第 588 号)第三十九条 2、《城市商品房预售管理办法》(中华人民共和国建设部令 第 131 号)第十三条	信息形成之日起 20 个工作日	依申请公开	<input checked="" type="checkbox"/> 网站、微博、微信 <input type="checkbox"/> 广播、电视、报纸 <input type="checkbox"/> 行政服务大厅 <input type="checkbox"/> 乡镇(街道)便民服务中心 <input type="checkbox"/> 公告栏	<input checked="" type="checkbox"/> 文字 <input type="checkbox"/> 图片 <input type="checkbox"/> 视频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 管理公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政处罚	兰考县自然资源局
24	开发企业不按规定使用商品房预收款项的处罚		行政处罚决定书	《城市商品房预售管理办法》(中华人民共和国建设部令 第 131 号)第十四条	信息形成之日起 20 个工作日	依申请公开	<input checked="" type="checkbox"/> 网站、微博、微信 <input type="checkbox"/> 广播、电视、报纸 <input type="checkbox"/> 行政服务大厅 <input type="checkbox"/> 乡镇(街道)便民服务中心 <input type="checkbox"/> 公告栏	<input checked="" type="checkbox"/> 文字 <input type="checkbox"/> 图片 <input type="checkbox"/> 视频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 管理公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政处罚	兰考县自然资源局
25	开发企业隐瞒有关情况,提供虚假材料,或者采用欺骗贿赂等不正当手段取得商品房预售许可的处罚		行政处罚决定书	《城市商品房预售管理办法》(中华人民共和国建设部令 131 号)第十五条	信息形成之日起 20 个工作日	依申请公开	<input checked="" type="checkbox"/> 网站、微博、微信 <input type="checkbox"/> 广播、电视、报纸 <input type="checkbox"/> 行政服务大厅 <input type="checkbox"/> 乡镇(街道)便民服务中心 <input type="checkbox"/> 公告栏	<input checked="" type="checkbox"/> 文字 <input type="checkbox"/> 图片 <input type="checkbox"/> 视频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 管理公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政处罚	兰考县自然资源局

26	出租属于违法建筑的；不符合安全，防灾等工程建设强制性标准的；违反规定改变房屋使用性质的；法律法规规定禁止出租的其他情形的处罚		行政处罚决定书	《商品房屋租赁管理办法》（中华人民共和国住房和城乡建设部令第6号）第六条及第二十一条	信息形成之日起20个工作日	依申请公开	<input checked="" type="checkbox"/> 网站、微博、微信 <input type="checkbox"/> 广播、电视、报纸 <input type="checkbox"/> 行政服务大厅 <input type="checkbox"/> 乡镇(街道)便民服务中心 <input type="checkbox"/> 公告栏	<input checked="" type="checkbox"/> 文字 <input type="checkbox"/> 图片 <input type="checkbox"/> 视频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 管理公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政处罚	兰考县自然资源局
27	出租未以原设计的房间为最小出租单位；人均租住建筑面积低于当地人民政府规定的最低标准；厨房、卫生间、阳台和地下储藏室出租供人员居住的处罚		行政处罚决定书	《商品房屋租赁管理办法》（中华人民共和国住房和城乡建设部令第6号）第二十二条及第八条	信息形成之日起20个工作日	依申请公开	<input checked="" type="checkbox"/> 网站、微博、微信 <input type="checkbox"/> 广播、电视、报纸 <input type="checkbox"/> 行政服务大厅 <input type="checkbox"/> 乡镇(街道)便民服务中心 <input type="checkbox"/> 公告栏	<input checked="" type="checkbox"/> 文字 <input type="checkbox"/> 图片 <input type="checkbox"/> 视频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 管理公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政处罚	兰考县自然资源局
28	未按规定办理房屋租赁登记备案；租赁登记备案未按规定及时变更、延续或者注销行为的处罚		行政处罚决定书	《商品房屋租赁管理办法》（中华人民共和国住房和城乡建设部令第6号）第二十三条、第十四条第一款及第十九条	信息形成之日起20个工作日	依申请公开	<input checked="" type="checkbox"/> 网站、微博、微信 <input type="checkbox"/> 广播、电视、报纸 <input type="checkbox"/> 行政服务大厅 <input type="checkbox"/> 乡镇(街道)便民服务中心 <input type="checkbox"/> 公告栏	<input checked="" type="checkbox"/> 文字 <input type="checkbox"/> 图片 <input type="checkbox"/> 视频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 管理公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政处罚	兰考县自然资源局

29	在未解除商品房买卖合同前,将作为标的物的商品房再行销售给他人的处罚		行政处罚决定书	《商品房屋租赁管理办法》(中华人民共和国住房和城乡建设部令第6号)第三十九条	信息形成之日起20个工作日	依申请公开	<input checked="" type="checkbox"/> 网站、微博、微信 <input type="checkbox"/> 广播、电视、报纸 <input type="checkbox"/> 行政服务大厅 <input type="checkbox"/> 乡镇(街道)便民服务中心 <input type="checkbox"/> 公告栏	<input checked="" type="checkbox"/> 文字 <input type="checkbox"/> 图片 <input type="checkbox"/> 视频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 管理公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政处罚	兰考县自然资源局
----	-----------------------------------	--	---------	--	---------------	-------	---	--	--	------	----------

30	<p>房地产开发企业在销售商品房中未按照规定的限售条件限售商品房的；未按照规定在商品房限售前将房地产开发项目手册及符合商品房限售条件的有关证明文件报送房地产开发主管部门备案；返本销售或者变相返本销售商品房的；采取售后包租或者变相售后包租方式销售未竣工商品房的；分割拆零销售商住宅的；不符合商品房销售部条件，向买受人收取预订款性质费用的；未按照规定向买受人明示《商品房销售管理办法》、《商品房买卖合同示范文本》、《城市商品房管理办法》的；委托没有资格的机构代理销售商品房的处罚</p>		<p>行政处罚决定书</p>	<p>《商品房销售管理办法》（中华人民共和国建设部令第 88 号）第四十二条</p>	<p>信息形成之日起 20 个工作日</p>	<p>依申请公开</p>	<p> <input checked="" type="checkbox"/> 网站、微博、微信 <input type="checkbox"/> 广播、电视、报纸 <input type="checkbox"/> 行政服务大厅 <input type="checkbox"/> 乡镇(街道)便民服务中心 <input type="checkbox"/> 公告栏 </p>	<p> <input checked="" type="checkbox"/> 文字 <input type="checkbox"/> 图片 <input type="checkbox"/> 视频 </p>	<p> <input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 管理公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开 </p>	<p>行政处罚</p>	<p>兰考县自然资源局</p>
----	---	--	----------------	--	------------------------	--------------	--	---	---	-------------	-----------------

31	房地产中介服务机构代理销售不符合销售条件的商品房的处罚		行政处罚决定书	《商品房销售管理办法》（中华人民共和国建设部令第 88 号）第四十三条	信息形成之日起 20 个工作日	依申请公开	<input checked="" type="checkbox"/> 网站、微博、微信 <input type="checkbox"/> 广播、电视、报纸 <input type="checkbox"/> 行政服务大厅 <input type="checkbox"/> 乡镇(街道)便民服务中心 <input type="checkbox"/> 公告栏	<input checked="" type="checkbox"/> 文字 <input type="checkbox"/> 图片 <input type="checkbox"/> 视频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 管理公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政处罚	兰考县自然资源局
32	房地产经纪机构擅自对外发布房源信息的处罚		行政处罚决定书	《房地产经纪管理办法》（中华人民共和国建设部、中华人民共和国国家发展和改革委员会、中华人民共和国人力资源和社会保障部令第 8 号）第三十五条及第二十二条	信息形成之日起 20 个工作日	依申请公开	<input checked="" type="checkbox"/> 网站、微博、微信 <input type="checkbox"/> 广播、电视、报纸 <input type="checkbox"/> 行政服务大厅 <input type="checkbox"/> 乡镇(街道)便民服务中心 <input type="checkbox"/> 公告栏	<input checked="" type="checkbox"/> 文字 <input type="checkbox"/> 图片 <input type="checkbox"/> 视频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 管理公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政处罚	兰考县自然资源局

33	房地产经纪人员以个人名义承接房地产经纪业务和收取费用的；房地产经纪机构提供代办贷款、代办房地产登记等其他服务，未向委托人说明服务内容、收取标准等情况，并未经委托人同意的；房地产经纪服务合同为由从事该业务的一名房地产经纪人或者两名房地产经纪人协理签名的；房地产经纪机构签订房地产经纪合同前，不向交易当事人说明和书面告知规定事项的；房地产经纪机构未按照规定如实记录业务情况或者保存房地产经纪服务合同的处罚		行政处罚决定书	《房地产经纪管理办法》（中华人民共和国住房和城乡建设部、中华人民共和国国家发展和改革委员会、中华人民共和国人力资源和社会保障部令第8号）第三十三条	信息形成之日起20个工作日	依申请公开	<input checked="" type="checkbox"/> 网站、微博、微信 <input type="checkbox"/> 广播、电视、报纸 <input type="checkbox"/> 行政服务大厅 <input type="checkbox"/> 乡镇(街道)便民服务中心 <input type="checkbox"/> 公告栏	<input checked="" type="checkbox"/> 文字 <input type="checkbox"/> 图片 <input type="checkbox"/> 视频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 管理公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政处罚	兰考县自然资源局
34	房地产经纪机构擅自划转客户交易结算资金的处罚		行政处罚决定书	《房地产经纪管理办法》（中华人民共和国住房和城乡建设部、中华人民共和国国家发展和改革委员会、中华人民共和国人力资源和社会保障部令第8号）第三十六条	信息形成之日起20个工作日	依申请公开	<input checked="" type="checkbox"/> 网站、微博、微信 <input type="checkbox"/> 广播、电视、报纸 <input type="checkbox"/> 行政服务大厅 <input type="checkbox"/> 乡镇(街道)便民服务中心 <input type="checkbox"/> 公告栏	<input checked="" type="checkbox"/> 文字 <input type="checkbox"/> 图片 <input type="checkbox"/> 视频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 管理公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政处罚	兰考县自然资源局

35	以隐瞒、欺诈、胁迫、贿赂等不正当手段招揽业务,诱骗消费者交易或者强制交易;泄露或者不当使用委托人的个人信息或者商业秘密,谋取不正当利益;为交易当事人规避房屋交易税费等非法目的,就同一房屋签订不同交易价款的合同提供便利;改变房屋内部结构分割出租;侵占、挪用房地产交易资金;承购、承租自己提供经纪服务的房屋;为不符合交易条件的保障性住房和禁止交易的房屋提供经纪服务;法律、法规禁止的其他行为的处罚		行政处罚决定书	《房地产经纪管理办法》(中华人民共和国住房和城乡建设部、中华人民共和国国家发展和改革委员会、中华人民共和国人力资源和社会保障部令第8号)第二十五条及第三十七条	信息形成之日起20个工作日	依申请公开	<input checked="" type="checkbox"/> 网站、微博、微信 <input type="checkbox"/> 广播、电视、报纸 <input type="checkbox"/> 行政服务大厅 <input type="checkbox"/> 乡镇(街道)便民服务中心 <input type="checkbox"/> 公告栏	<input checked="" type="checkbox"/> 文字 <input type="checkbox"/> 图片 <input type="checkbox"/> 视频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 管理公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政处罚	兰考县自然资源局
36	未取得房地产估价机构资质从事房地产估价活动或者超越资质等级承揽估价业务的处罚。		行政处罚决定书	《房地产估价机构管理办法》(中华人民共和国住房和城乡建设部令第14号)第四十六条	信息形成之日起20个工作日	依申请公开	<input checked="" type="checkbox"/> 网站、微博、微信 <input type="checkbox"/> 广播、电视、报纸 <input type="checkbox"/> 行政服务大厅 <input type="checkbox"/> 乡镇(街道)便民服务中心 <input type="checkbox"/> 公告栏	<input checked="" type="checkbox"/> 文字 <input type="checkbox"/> 图片 <input type="checkbox"/> 视频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 管理公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政处罚	兰考县自然资源局

37	对房地产估价机构违反规定设立分支机构,新设立的分支机构不备案的处罚		行政处罚决定书	《房地产估价机构管理办法》(中华人民共和国住房和城乡建设部令第14号)第二十一条第一款及第四十八条	信息形成之日起20个工作日	依申请公开	■网站、微博、微信	■文字 □图片 □视频	□决策公开 □执行公开 □管理公开 □服务公开 ■结果公开	行政处罚	兰考县自然资源局
38	房地产估价师以个人名义承揽估价业务,分支机构以自己名义承揽估价业务的,未经委托人书面同意,转让受托的估价业务的;分支机构以自己名义出具估价报告,或未加盖该房地产估价机构公章的;未经委托人书面同意,房地产估价机构可以与其他房地产估价机构合作完成估价业务,以合作双方的名义共同出具估价报告的;房地产估价报告未加盖加盖房地产估价机构公章,或少于两名专职注册房地产估价师签字的处罚		行政处罚决定书	《房地产估价机构管理办法》(中华人民共和国住房和城乡建设部令第14号)第十九条第二款、第二十五条、第二十八条第一款、第二十八条第二款、第三十一条、第四十九条	信息形成之日起20个工作日	依申请公开	■网站、微博、微信 □广播、电视、报纸 □行政服务大厅 □乡镇(街道)便民服务中心 □公告栏	■文字 □图片 □视频	□决策公开 □执行公开 □管理公开 □服务公开 ■结果公开	行政处罚	兰考县自然资源局

39	对房地产估价机构及其估价人员应当回避未回避的处罚		行政处罚决定书	《房地产估价机构管理办法》（中华人民共和国住房和城乡建设部令第14号）第二十六条、第五十条	信息形成之日起20个工作日	依申请公开	<input checked="" type="checkbox"/> 网站、微博、微信 <input type="checkbox"/> 广播、电视、报纸 <input type="checkbox"/> 行政服务大厅 <input type="checkbox"/> 乡镇(街道)便民服务中心 <input type="checkbox"/> 公告栏	<input checked="" type="checkbox"/> 文字 <input type="checkbox"/> 图片 <input type="checkbox"/> 视频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 管理公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政处罚	兰考县自然资源局
40	房地产估价机构涂改、倒卖、出租、出借或者其他形式非法转让资质证书；超越资质等级业务范围承接房地产估价业务；以迎合高估或者低估要求、给予回扣、恶意压低收费等方式进行不正当竞争；违反房地产估价规范和标准；出具有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏的估价报告；擅自设立分支机构；未经委托人书面同意，擅自转让受托的估价业务；法律、法规禁止的其他行为的处罚		行政处罚决定书	《房地产估价机构管理办法》（中华人民共和国住房和城乡建设部令第14号）第三十二条、第五十二条	信息形成之日起20个工作日	依申请公开	<input checked="" type="checkbox"/> 网站、微博、微信 <input type="checkbox"/> 广播、电视、报纸 <input type="checkbox"/> 行政服务大厅 <input type="checkbox"/> 乡镇(街道)便民服务中心 <input type="checkbox"/> 公告栏	<input checked="" type="checkbox"/> 文字 <input type="checkbox"/> 图片 <input type="checkbox"/> 视频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 管理公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政处罚	兰考县自然资源局

41	建设项目用地预审审批	<p>预审材料清单：1、建设项目用地预审申请表；2、建设项目用地预审申请报告；3、项目可行性研究报告；4、项目建设依据（项目建议书批复文件、项目列入相关规划文件或者相关产业政策文件）；5、标注项目用地范围的土地利用总体规划图、土地利用现状图及其他相关图件；6、建设项目用地需要修改土地利用总体规划的，应提供土地利用总体规划修改方案；7、项目用地边界拐点坐标表（2000国家大地坐标系）。</p>	办结结果	<p>一、《中华人民共和国土地管理法》第五十二条 二、《中华人民共和国土地管理法实施条例》（国务院令 第 256 号）第二十二第一款第（一）项 三、《建设用地审查报批管理办法》（国土资源部令 第 68 号）第四条</p>	信息形成之日起30个工作日	主动公开	<input checked="" type="checkbox"/> 网站、微博、微信 <input type="checkbox"/> 广播、电视、报纸 <input type="checkbox"/> 行政服务大厅 <input type="checkbox"/> 乡镇(街道)便民服务中心 <input type="checkbox"/> 公告栏	<input checked="" type="checkbox"/> 文字 <input type="checkbox"/> 图片 <input type="checkbox"/> 视频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政许可	兰考县自然资源局
----	------------	---	------	--	---------------	------	---	--	---	------	----------

42	建设项目选址意见书核发	<p>1. 建设项目选址意见书申请表（原件一份）；</p> <p>2. 营业执照或事业单位法人证书或组织机构代码证（复印件一份，核原件）；</p> <p>3. 非建设单位法定代表人申请办理的，应当提交授权委托书（原件一份）和受托人身份证（复印件一份，核原件）；</p> <p>4. 拟建项目的相关证明文件（复印件一份）和规划选址论证报告（原件一份）；</p> <p>5. 标绘有建设项目拟用地位置的规定比例尺的地形图（原件两份）；</p>	办结结果	<p>1. 《中华人民共和国城乡规划法》（2007年10月28日中华人民共和国主席令第74号公布）第三十六条</p> <p>2. 《河南省实施〈中华人民共和国城乡规划法〉办法》（2010年7月30日河南省第十一届人民代表大会常务委员会第十六次会议通过2010年7月30日河南省第十一届人民代表大会常务委员会公告第34号公布自2010年12月1日起施行）第三十六条</p> <p>3. 《河南省实施〈中华人民共和国城乡规划法〉办法》（2010年7月30日河南省第十一届人民代表大会常务委员会第十六次会议通过2010年7月30日河南省第十一届人民代表大会常务委员会公告第34号公布自2010年12月1日起施行）第三十七条</p>	信息形成之日起30个工作日	主动公开	<p>■网站、微博、微信</p> <p>□广播、电视、报纸</p> <p>□行政服务大厅</p> <p>□乡镇(街道)便民服务中心</p> <p>□公告栏</p>	<p>■文字</p> <p>□图片</p> <p>□视频</p>	<p>□决策公开</p> <p>□执行公开</p> <p>□服务公开</p> <p>■结果公开</p>	行政许可	兰考县自然资源局
----	-------------	---	------	--	---------------	------	---	----------------------------------	---	------	----------

43	建设项目选址意见书延期	<p>1. 建设项目选址意见书延期申请表（原件一份）；</p> <p>2. 营业执照或事业单位法人证书或组织机构代码证（复印件一份，核原件）；</p> <p>3. 非建设单位法定代表人申请办理的，应当提交授权委托书（原件一份）和受托人身份证（复印件一份，核原件）；</p> <p>4. 《建设项目选址意见书》原件、附图及附件。</p>	办结结果	<p>1. 《中华人民共和国行政许可法》（2003年8月27日第十届全国人民代表大会常务委员会第四次会议通过）第五十条</p> <p>2. 《河南省实施〈中华人民共和国城乡规划法〉办法》（2010年7月30日河南省第十一届人民代表大会常务委员会第十六次会议通过 2010年7月30日河南省第十一届人民代表大会常务委员会公告第34号公布自2010年12月1日起施行）第三十八条</p>	信息形成之日起30个工作日	主动公开	<input checked="" type="checkbox"/> 网站、微博、微信 <input type="checkbox"/> 广播、电视、报纸 <input type="checkbox"/> 行政服务大厅 <input type="checkbox"/> 乡镇(街道)便民服务中心 <input type="checkbox"/> 公告栏	<input checked="" type="checkbox"/> 文字 <input type="checkbox"/> 图片 <input type="checkbox"/> 视频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政许可	兰考县自然资源局
----	-------------	---	------	---	---------------	------	---	--	---	------	----------

44	建设项目选址意见书变更	<p>1. 建设项目选址意见书变更申请表（原件一份）；</p> <p>2. 营业执照或事业单位法人证书或组织机构代码证（复印件一份，核原件）；</p> <p>3. 非建设单位法定代表人申请办理的，应当提交授权委托书（原件一份）和受托人身份证（复印件一份，核原件）；</p> <p>4. 申请变更的相关证明文件（复印件一份），变更内容说明及论证情况；变更位置和范围的，提供相关图纸；</p> <p>5. 《建设项目选址意见书》原件、附图及附件。</p>	办结结果	<p>《中华人民共和国行政许可法》（2003年8月27日第十届全国人民代表大会常务委员会第四次会议通过）第四十九条</p>	信息形成之日起30个工作日	主动公开	<input checked="" type="checkbox"/> 网站、微博、微信 <input type="checkbox"/> 广播、电视、报纸 <input type="checkbox"/> 行政服务大厅 <input type="checkbox"/> 乡镇(街道)便民服务中心 <input type="checkbox"/> 公告栏	<input checked="" type="checkbox"/> 文字 <input type="checkbox"/> 图片 <input type="checkbox"/> 视频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政许可	兰考县自然资源局
----	-------------	---	------	---	---------------	------	---	--	---	------	----------

45	建设项目选址意见书注销	<p>1. 建设项目选址意见书注销申请表（原件一份）；</p> <p>2. 营业执照或事业单位法人证书或组织机构代码证（复印件一份，核原件）；</p> <p>3. 非建设单位法定代表人申请办理的，应当提交授权委托书（原件一份）和受托人身份证（复印件一份，核原件）；</p> <p>4. 《建设项目选址意见书》原件、附图及附件。</p>	办结结果	<p>《中华人民共和国行政许可法》（2003年8月27日第十届全国人民代表大会常务委员会第四次会议通过）第七十条</p>	信息形成之日起30个工作日	主动公开	<p>■网站、微博、微信</p> <p>□广播、电视、报纸</p> <p>□行政服务大厅</p> <p>□乡镇(街道)便民服务中心</p> <p>□公告栏</p>	<p>■文字</p> <p>□图片</p> <p>□视频</p>	<p>□决策公开</p> <p>□执行公开</p> <p>□服务公开</p> <p>■结果公开</p>	行政许可	兰考县自然资源局
----	-------------	---	------	--	---------------	------	---	----------------------------------	---	------	----------

46	划拨类建设用地规划许可	<p>1. 建设用地规划许可申请书（原件一份）。</p> <p>2. 营业执照或事业单位法人证书或组织机构代码证（复印件一份，核原件）。</p> <p>3. 非建设单位法定代表人申请办理的，应当提交授权委托书（原件一份）和受托人身份证（复印件一份，核原件）。</p> <p>4. 建设项目选址意见书及附图、附件（复印件一份，核原件）。</p> <p>5. 建设项目批准、核准或者备案文件（复印件一份，核原件）。</p> <p>6. 标绘有建设项目的拟用地位置的规定的比例尺的地形图（原件一份）。</p>	办结结果	<p>1. 《中华人民共和国城乡规划法》（2007年10月28日公布中华人民共和国主席令第74号）第三十七条</p> <p>2. 《河南省实施〈中华人民共和国城乡规划法〉办法》（2010年7月30日河南省第十一届人民代表大会常务委员会第十六次会议通过 2010年7月30日河南省第十一届人民代表大会常务委员会公告第34号公布自2010年12月1日起施行）第三十九条</p>	信息形成之日起30个工作日内	主动公开	<input checked="" type="checkbox"/> 网站、微博、微信 <input type="checkbox"/> 广播、电视、报纸 <input type="checkbox"/> 行政服务大厅 <input type="checkbox"/> 乡镇（街道）便民服务中心 <input type="checkbox"/> 公告栏	<input checked="" type="checkbox"/> 文字 <input type="checkbox"/> 图片 <input type="checkbox"/> 视频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政许可	兰考县自然资源局
----	-------------	---	------	--	----------------	------	---	--	---	------	----------

47	出让类建设用地规划许可	<p>1. 建设用地规划许可申请书（原件一份）。</p> <p>2. 营业执照或事业单位法人证书或组织机构代码证（复印件一份，核原件）。</p> <p>3. 非建设单位法定代表人申请办理的，应当提交授权委托书（原件一份）和受托人身份证（复印件一份，核原件）。</p> <p>4. 国有土地使用权出让合同（原件一份）。</p> <p>5. 建设项目审批、核准或者备案文件（复印件一份，核原件）。</p> <p>6. 标绘有建设项目拟用地位置的规划比例尺的地形图（原件一份）。</p>	办结结果	<p>1. 《中华人民共和国城乡规划法》（2007年10月28日公布中华人民共和国主席令第74号）第三十八条</p> <p>2. 《河南省实施〈中华人民共和国城乡规划法〉办法》（2010年7月30日河南省第十一届人民代表大会常务委员会第十六次会议通过2010年7月30日河南省第十一届人民代表大会常务委员会公告第34号公布自2010年12月1日起施行）第四十条</p>	信息形成之日起30个工作日	主动公开	<input checked="" type="checkbox"/> 网站、微博、微信 <input type="checkbox"/> 广播、电视、报纸 <input type="checkbox"/> 行政服务大厅 <input type="checkbox"/> 乡镇(街道)便民服务中心 <input type="checkbox"/> 公告栏	<input checked="" type="checkbox"/> 文字 <input type="checkbox"/> 图片 <input type="checkbox"/> 视频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政许可	兰考县自然资源局
48	出让地转让建设用	1. 建设用地	办结结果	1. 《中华人民共和国城镇国有土地使	信息形成	主动公开	<input checked="" type="checkbox"/> 网站、微	<input checked="" type="checkbox"/> 文	<input type="checkbox"/> 决策公开	行政许可	兰考县自然

	地规划许可	<p>规划许可申请书（原件一份）；</p> <p>2. 营业执照或事业单位法人证书或组织机构代码证（复印件一份，核原件）；</p> <p>3. 非建设单位法定代表人申请办理的，应当提交授权委托书（原件一份）和受托人身份证（复印件一份，核原件）；</p> <p>4. 已生效的出让建设用地转让合同（或协议）；</p> <p>5. 原国有土地使用权出让合同；</p> <p>6. 原《建设用地规划许可证》及附图、附件；</p> <p>7. 原国有土地使用证或不动产权属证。</p>	<p>用权出让和转让暂行条例》（中华人民共和国国务院令 第 55 号，1990 年 5 月 19 日）第十九条</p> <p>2. 《城市国有土地使用权出让转让规划管理办法》（1992 年 11 月 6 日经建设部第 17 次部常务会议通过，1993 年 1 月 1 日起施行）第十条、第十二条、第十三条</p>	之日起 30 个工作日		<p>博、微信</p> <p><input type="checkbox"/> 广播、电视、报纸</p> <p><input type="checkbox"/> 行政服务大厅</p> <p><input type="checkbox"/> 乡镇(街道)便民服务中心</p> <p><input type="checkbox"/> 公告栏</p>	<p>字</p> <p><input type="checkbox"/> 图片</p> <p><input type="checkbox"/> 视频</p>	<p><input type="checkbox"/> 执行公开</p> <p><input type="checkbox"/> 服务公开</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 结果公开</p>		资源局
--	-------	--	--	-------------	--	--	--	---	--	-----

49	协助执行过户建设用地规划许可	<p>1. 建设用地规划许可申请书（原件一份）；</p> <p>2. 营业执照或事业单位法人证书或组织机构代码证（复印件一份，核原件）；</p> <p>3. 非建设单位法定代表人的，应当提交授权委托书（原件一份）和受托人身份证（复印件一份）；</p> <p>4. 部门裁定执行的文书和协助执行的其他要求过户的文件；</p> <p>5. 国有土地使用权出让合同；</p> <p>6. 原《建设用地规划许可证》及附图、附件和原证持有人的同意注销证明文件；</p> <p>7. 国有土地不动产权证。</p>	办结结果	<p>《中华人民共和国民事诉讼法》（根据2017年6月27日第十二届全国人民代表大会常务委员会第二十八次会议《关于修改〈中华人民共和国民事诉讼法〉和〈中华人民共和国行政诉讼法〉的决定》第三次修正）第二百五十一条</p>	信息形成之日起30个工作日内	主动公开	<input checked="" type="checkbox"/> 网站、微博、微信、广播电视、报纸、行政服务大厅、乡镇（街道）便民服务中心公告栏	<input checked="" type="checkbox"/> 文字 <input type="checkbox"/> 图片 <input type="checkbox"/> 视频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政许可	兰考县自然资源局
----	----------------	--	------	---	----------------	------	---	--	--	------	----------

50	临时建设用地规划许可	<p>1. 临时建设用地规划许可申请书（原件一份）。</p> <p>2. 营业执照或事业单位法人证书或组织机构代码证（复印件一份，核原件）。</p> <p>3. 非建设单位法定代表人申请办理的，应当提交授权委托书（原件一份）和受托人身份证（复印件一份，核原件）。</p> <p>4. 建设项目选址意见书或使用土地证明文件的（复印件一份，核原件）。</p> <p>5. 建设项目审批、核准或者备案文件（复印件一份，核原件）。</p> <p>6. 标绘建设项目拟用地的位置规定的地形图（原件一份）。</p>	<p>办结结果</p> <p>1. 《中华人民共和国城乡规划法》（2007年10月28日公布中华人民共和国主席令第74号）第四十四条</p> <p>2. 《河南省实施〈中华人民共和国城乡规划法〉办法》（2010年7月30日河南省第十一届人民代表大会常务委员会第十六次会议通过2010年7月30日河南省第十一届人民代表大会常务委员会公告第34号公布自2010年12月1日起施行）第五十条</p>	<p>信息形成之日起30个工作日</p>	<p>主动公开</p>	<p> <input checked="" type="checkbox"/> 网站、微博、微信 <input type="checkbox"/> 广播、电视、报纸、行政服务中心（乡镇（街道）便民服务中心）公告栏 <input type="checkbox"/> 门户网站 </p>	<p> <input checked="" type="checkbox"/> 文字 <input type="checkbox"/> 图片 <input type="checkbox"/> 视频 </p>	<p> <input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开 </p>	<p>行政许可</p>	<p>兰考县自然资源局</p>
----	------------	---	--	----------------------	-------------	---	---	--	-------------	-----------------

51	建设用地规划许可证延期	<p>1. 建设用地规划许可申请书（原件一份）；</p> <p>2. 营业执照或事业单位法人证书或组织机构代码证（复印件一份，核原件）；</p> <p>3. 非建设单位法定代表人申请办理的，应当提交授权委托书（原件一份）和受托人身份证（复印件一份，核原件）；</p> <p>4. 原《建设用地规划许可证》及附件、附图。</p>	办结结果	<p>1. 《中华人民共和国行政许可法》第五十条</p> <p>2. 《河南省实施〈中华人民共和国城乡规划法〉办法》（2010年7月30日河南省第十一届人民代表大会常务委员会第十六次会议通过 2010年7月30日河南省第十一届人民代表大会常务委员会公告第34号公布自2010年12月1日起施行）第四十二条</p>	信息形成之日起30个工作日	主动公开	<p>■网站、微博、微信</p> <p>□广播、电视、报纸</p> <p>□行政服务大厅</p> <p>□乡镇(街道)便民服务中心</p> <p>□公告栏</p>	<p>■文字</p> <p>□图片</p> <p>□视频</p> <p>□音频</p>	<p>□决策公开</p> <p>□执行公开</p> <p>□服务公开</p> <p>■结果公开</p>	行政许可	兰考县自然资源局
----	-------------	---	------	--	---------------	------	---	---	---	------	----------

52	建设用地规划许可变更	<p>1. 建设用地规划许可申请书（原件一份）；</p> <p>2. 营业执照或事业单位法人证书或组织机构代码证（复印件一份，核原件）；</p> <p>3. 非建设单位法定代表人申请办理的，应当提交授权委托书（原件一份）和受托人身份证（复印件一份，核原件）；</p> <p>4. 变更文件或图纸；</p> <p>5. 原《建设用地规划许可证》及附图、附件。</p>	办结结果	<p>《中华人民共和国行政许可法》（2003年8月27日第十届全国人民代表大会常务委员会第四次会议通过）第四十九条</p>	信息形成之日起30个工作日	主动公开	<p>■网站、微博、微信</p> <p>□广播、电视、报纸</p> <p>□行政服务大厅</p> <p>□乡镇(街道)便民服务中心</p> <p>□公告栏</p>	<p>■文字</p> <p>□图片</p> <p>□视频</p>	<p>□决策公开</p> <p>□执行公开</p> <p>□服务公开</p> <p>■结果公开</p>	行政许可	兰考县自然资源局
----	------------	--	------	---	---------------	------	---	----------------------------------	---	------	----------

53	建设用地规划许可证注销	1. 建设用地规划许可证注销申请书（原件一份）； 2. 营业执照或事业单位法人证书或组织机构代码证（复印件一份，核原件）； 3. 非建设单位法定代表人申请办理的，应当提交授权委托书（原件一份）和受委托人身份证（复印件一份，核原件）； 4. 原《建设用地规划许可证》及附图、附件。	办结结果	《中华人民共和国行政许可法》（2003年8月27日第十届全国人民代表大会常务委员会第四次会议通过）第七十条	信息形成之日起30个工作日	主动公开	<input checked="" type="checkbox"/> 网站、微博、微信 <input type="checkbox"/> 广播、电视、报纸 <input type="checkbox"/> 行政服务大厅 <input type="checkbox"/> 乡镇(街道)便民服务中心 <input type="checkbox"/> 公告栏	<input checked="" type="checkbox"/> 文字 <input type="checkbox"/> 图片 <input type="checkbox"/> 视频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政许可	兰考县自然资源局
54	建筑类建设工程规划许可	1. 建设工程规划许可申请书（原件	办结结果	1. 《中华人民共和国城乡规划法》（2007年10月28日公布中华人民共和国主席令第74号）第四十条	信息形成之日起30个工作日	主动公开	<input checked="" type="checkbox"/> 网站、微博、微信 <input type="checkbox"/> 广播、电	<input checked="" type="checkbox"/> 文字 <input type="checkbox"/> 图	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 服务公开	行政许可	兰考县自然资源局

	<p>一份)；</p> <p>2. 营业执照或事业单位法人证书或组织机构代码证(复印件一份,核原件)；</p> <p>3. 非建设单位法定代表人申请办理的,应当提交授权委托书和受托人身份证(复印件一份,核原件)；</p> <p>4. 使用土地的有关证明文件(复印件一份,核原件)；</p> <p>5. 建设项目批准、核准、备案文件或相关者相关文件(复印件一份,核原件)；</p> <p>6. 建设工程设计方案(原件)；</p> <p>7. 需编制修建性详细规划的建设工工程应当提交修建性详细规划。</p>		<p>2. 《河南省实施〈中华人民共和国城乡规划法〉办法》(2010年7月30日河南省第十一届人民代表大会常务委员会第十六次会议通过2010年7月30日河南省第十一届人民代表大会常务委员会公告第34号公布自2010年12月1日起施行)第四十三条</p>	工作日		<p>视、报纸</p> <p><input type="checkbox"/> 行政服</p> <p>务大厅</p> <p><input type="checkbox"/> 乡镇(街</p> <p>道)便民服</p> <p>务中心</p> <p><input type="checkbox"/> 公告栏</p>	<p>片</p> <p><input type="checkbox"/> 视</p> <p>频</p>	<p>■ 结果公开</p>		
--	--	--	--	-----	--	---	---	---------------	--	--

55	市政类建设工程规划许可	<p>1. 建设工程规划许可申请书（原件一份）；</p> <p>2. 营业执照或事业单位法人证书或组织机构代码证（复印件一份，核原件）；</p> <p>3. 非建设单位法定代表人申请办理的，应当提交授权委托书和受托人身份证（复印件一份，核原件）；</p> <p>4. 使用土地的有关证明文件；</p> <p>5. 建设项目批准、核准、备案文件或者相关文件；</p> <p>6. 建设工程设计方案。</p> <p>7. 需编制修建性详细规划的建设工应当提交修建性详细规划。</p>	办结结果	<p>1. 《中华人民共和国城乡规划法》（2007年10月28日公布中华人民共和国主席令第74号）第四十条</p> <p>2. 《河南省实施〈中华人民共和国城乡规划法〉办法》（2010年7月30日河南省第十一届人民代表大会常务委员会第十六次会议通过2010年7月30日河南省第十一届人民代表大会常务委员会公告第34号公布自2010年12月2日起施行）第四十三条</p>	信息形成之日起30个工作日	主动公开	<input checked="" type="checkbox"/> 网站、微博、微信 <input type="checkbox"/> 广播、电视、报纸 <input type="checkbox"/> 行政服务大厅 <input type="checkbox"/> 乡镇(街道)便民服务中心 <input type="checkbox"/> 公告栏	<input checked="" type="checkbox"/> 文字 <input type="checkbox"/> 图片 <input type="checkbox"/> 视频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政许可	兰考县自然资源局
----	-------------	---	------	--	---------------	------	---	--	---	------	----------

56	交通类建设工程规划许可	<p>1. 建设工程规划许可申请书（原件一份）；</p> <p>2. 营业执照或事业单位法人证书或组织机构代码证（复印件一份，核原件）；</p> <p>3. 非建设单位法定代表人申请办理的，应当提交授权委托书和受托人身份证（复印件一份，核原件）；</p> <p>4. 使用土地的有关证明文件；</p> <p>5. 建设项目批准、核准、备案文件或者相关文件；</p> <p>6. 建设工程设计方案。</p> <p>7. 需编制修建性详细规划的建设工程施工应当提交修建性详细规划。</p>	办结结果	<p>1. 《中华人民共和国城乡规划法》（2007年10月28日公布中华人民共和国主席令第74号）第四十条</p> <p>2. 《河南省实施〈中华人民共和国城乡规划法〉办法》（2010年7月30日河南省第十一届人民代表大会常务委员会第十六次会议通过 2010年7月30日河南省第十一届人民代表大会常务委员会公告第34号公布自2010年12月3日起施行）第四十三条</p>	信息形成之日起30个工作日	主动公开	<input checked="" type="checkbox"/> 网站、微博、微信 <input type="checkbox"/> 广播、电视、报纸 <input type="checkbox"/> 行政服务大厅 <input type="checkbox"/> 乡镇(街道)便民服务中心 <input type="checkbox"/> 公告栏	<input checked="" type="checkbox"/> 文字 <input type="checkbox"/> 图片 <input type="checkbox"/> 视频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政许可	兰考县自然资源局
----	-------------	--	------	---	---------------	------	---	--	---	------	----------

57	临时建设工程规划许可	<p>1. 建设工程规划许可申请书（原件一份）；</p> <p>2. 营业执照或事业单位法人证书或组织机构代码证（复印件一份，核原件）；</p> <p>3. 非建设单位法定代表人申请办理的，应当提交授权委托书和受托人身份证（复印件一份，核原件）；</p> <p>4. 使用土地的有关证明文件；</p> <p>5. 建设项目相关证明文件；</p> <p>6. 建设工程设计方案。</p>	办结结果	<p>1. 《中华人民共和国城乡规划法》（2007年10月28日公布中华人民共和国主席令第74号）第四十条</p> <p>2. 《河南省实施〈中华人民共和国城乡规划法〉办法》（2010年7月30日河南省第十一届人民代表大会常务委员会第十六次会议通过 2010年7月30日河南省第十一届人民代表大会常务委员会公告第34号公布自2010年12月1日起施行）第五十条、第五十三条</p>	信息形成之日起30个工作日	主动公开	<input checked="" type="checkbox"/> 网站、微博、微信 <input type="checkbox"/> 广播、电视、报纸 <input type="checkbox"/> 行政服务大厅 <input type="checkbox"/> 乡镇(街道)便民服务中心 <input type="checkbox"/> 公告栏	<input checked="" type="checkbox"/> 文字 <input type="checkbox"/> 图片 <input type="checkbox"/> 视频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政许可	兰考县自然资源局
----	------------	--	------	--	---------------	------	---	--	---	------	----------

58	建设工程规划许可证延期	<p>1. 建设工程规划许可申请书（原件一份）；</p> <p>2. 营业执照或事业单位法人证书或组织机构代码证（复印件一份，核原件）；</p> <p>3. 非建设单位法定代表人申请办理的，应当提交授权委托书和受委托人身份证（复印件一份，核原件）；</p> <p>4. 原《建设工程规划许可证》及附件、附图。</p>	办结结果	<p>1. 《中华人民共和国行政许可法》（2003年8月27日第十届全国人民代表大会常务委员会第四次会议通过）第五十条</p> <p>2. 《河南省实施〈中华人民共和国城乡规划法〉办法》（2010年7月30日河南省第十一届人民代表大会常务委员会第十六次会议通过 2010年7月30日河南省第十一届人民代表大会常务委员会公告第34号公布自2010年12月1日起施行）第四十四条</p>	信息形成之日起30个工作日	主动公开	<p>■网站、微博、微信</p> <p>□广播、电视、报纸</p> <p>□行政服务大厅</p> <p>□乡镇(街道)便民服务中心</p> <p>□公告栏</p>	<p>■文字</p> <p>□图片</p> <p>□视频</p>	<p>□决策公开</p> <p>□执行公开</p> <p>□服务公开</p> <p>■结果公开</p>	行政许可	兰考县自然资源局
----	-------------	--	------	---	---------------	------	---	----------------------------------	---	------	----------

59	建设工程规划许可变更	<p>1. 建设工程规划许可申请书（原件一份）；</p> <p>2. 营业执照或事业单位法人证书或组织机构代码证（复印件一份，核原件）；</p> <p>3. 非建设单位法定代表人申请办理的，应当提交授权委托书和受委托人身份证（复印件一份，核原件）；</p> <p>4. 变更文件或图纸；</p> <p>5. 原《建设工程规划许可证》及附件、附图。</p>	办结结果	<p>《中华人民共和国行政许可法》（2003年8月27日第十届全国人民代表大会常务委员会第四次会议通过）第四十九条</p>	信息形成之日起30个工作日	主动公开	<p>■网站、微博、微信</p> <p>□广播、电视、报纸</p> <p>□行政服务大厅</p> <p>□乡镇(街道)便民服务中心</p> <p>□公告栏</p>	<p>■文字</p> <p>□图片</p> <p>□视频</p>	<p>□决策公开</p> <p>□执行公开</p> <p>□服务公开</p> <p>■结果公开</p>	行政许可	兰考县自然资源局
----	------------	---	------	---	---------------	------	---	----------------------------------	---	------	----------

60	建设工程规划许可证注销	<p>1. 建设工程规划许可申请书（原件一份）；</p> <p>2. 营业执照或事业单位法人证书或组织机构代码证（复印件一份，核原件）；</p> <p>3. 非建设单位法定代表人申请办理的，应当提交授权委托书和受委托人身份证（复印件一份，核原件）；</p> <p>4. 原《建设工程规划许可证》及附件、附图。</p>	办结结果	《中华人民共和国行政许可法》第七十条	信息形成之日起30个工作日	主动公开	<input checked="" type="checkbox"/> 网站、微博、微信 <input type="checkbox"/> 广播、电视、报纸 <input type="checkbox"/> 行政服务大厅 <input type="checkbox"/> 乡镇(街道)便民服务中心 <input type="checkbox"/> 公告栏	<input checked="" type="checkbox"/> 文字 <input type="checkbox"/> 图片 <input type="checkbox"/> 视频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政许可	兰考县自然资源局
----	-------------	--	------	--------------------	---------------	------	---	--	---	------	----------

61	企业、公共设施和公益事业乡村建设规划许可证核发	<p>1. 个人或乡村建设规划许可申请书（原件一份）；</p> <p>2. 申请人身份证复印件（原件一份），营业执照复印件（原件一份）；</p> <p>3. 经村民会议讨论、村委会同意签署的意见（原件一份）；</p> <p>4. 乡（镇）人民政府初审意见（原件一份）；</p> <p>5. 国土部门书面意见（原件一份）；</p> <p>6. 建设项目用地范围地形图（1:500或1:1000），建设工程设计方案等（原件一份）；</p> <p>7. 其他应当提供的材料（由核发单位提出要求）</p>	办结结果	<p>1. 《城乡规划法》第四十一条第一款</p> <p>2. 《河南省实施〈中华人民共和国城乡规划法〉办法》第四十六条</p> <p>3. 《乡村建设规划许可实施意见》（建村[2014]21号）</p>	信息形成之日起30个工作日内	主动公开	<input checked="" type="checkbox"/> 网站、微博、微信、广播电视、报纸、行政服务中心、乡镇（街道）便民服务中心公告栏	<input checked="" type="checkbox"/> 文字 <input type="checkbox"/> 图片 <input type="checkbox"/> 视频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政许可	兰考县自然资源局
----	-------------------------	--	------	--	----------------	------	---	--	---	------	----------

62	村民住宅乡村建设规划许可证核发	<p>1. 乡村建设规划许可申请书（原件一份）；</p> <p>2. 申请人身份证明（复印件一份，核原件）；</p> <p>3. 经村民会议讨论同意、村委会签署的意见（原件一份）；</p> <p>4. 国土部门书面意见（原件一份）；</p> <p>5. 房屋用地四至图及房屋设计方案或简要设计说明（原件一份）；</p> <p>6. 其他应当提供的材料（由核发单位提出具体要求）。</p>	办结结果	<p>1. 《城乡规划法》第四十一条第一款</p> <p>2. 《河南省实施〈中华人民共和国城乡规划法〉办法》第四十六条</p> <p>3. 《乡村建设规划许可实施意见》（建村[2014]21号</p>	信息形成之日起30个工作日	主动公开	<p>■网站、微博、微信</p> <p>□广播、电视、报纸</p> <p>□行政服务大厅</p> <p>□乡镇(街道)便民服务中心</p> <p>□公告栏</p>	<p>■文字</p> <p>□图片</p> <p>□视频</p>	<p>□决策公开</p> <p>□执行公开</p> <p>□服务公开</p> <p>■结果公开</p>	行政许可	兰考县自然资源局
----	-----------------	---	------	---	---------------	------	---	----------------------------------	---	------	----------

63	建设工程验线	<p>1. 建设工程验线申请表；</p> <p>2. 委托书及委托代理人身份证复印件；（共享）</p> <p>3. 放线报告复印件；</p> <p>4. 建设工程规划许可证及附件、附图；（共享）</p> <p>5. 建设工程批后公告照片。</p>	办结结果	<p>《河南省实施〈中华人民共和国城乡规划法〉办法》（2010年7月30日河南省第十一届人民代表大会常务委员会第十六次会议通过 2010年7月30日河南省第十一届人民代表大会常务委员会公告第34号公布 自2010年12月1日起施行）第六十五条</p>	信息形成之日起7个工作日	依申请公开	<p>■网站、微博、微信</p> <p>□广播、电视、报纸</p> <p>□行政服务大厅</p> <p>□乡镇(街道)便民服务中心</p> <p>□公告栏</p>	<p>■文字</p> <p>□图片</p> <p>□视频</p>	<p>□决策公开</p> <p>□执行公开</p> <p>□服务公开</p> <p>■结果公开</p>	行政确认	兰考县自然资源局
----	--------	---	------	---	--------------	-------	---	----------------------------------	---	------	----------

64	建设工程规划核实	1. 建设工程规划核实申请表（原件）； 2. 法人代表身份证明（原件，委托他人申报手续的还应提供由法定代表人出具的委托书及受委托人身份证明）；（共享） 3. 现状竣工图及成果报告书（原件）； 4. 验线测绘成果(原件) 5. 建设工程规划许可证及附件、附图。（共享）	办结结果	1. 《中华人民共和国城乡规划法》（2007年10月28日公布 中华人民共和国主席令第74号）第四十五条 2. 《河南省实施〈中华人民共和国城乡规划法〉办法》（2010年7月30日河南省第十一届人民代表大会常务委员会第十六次会议通过 2010年7月30日河南省第十一届人民代表大会常务委员会公告第34号公布 自2010年12月1日起施行）第55条	信息形成之日起7个工作日	依申请公开	<input checked="" type="checkbox"/> 网站、微博、微信 <input type="checkbox"/> 广播、电视、报纸 <input type="checkbox"/> 行政服务大厅 <input type="checkbox"/> 乡镇(街道)便民服务中心 <input type="checkbox"/> 公告栏	<input checked="" type="checkbox"/> 文字 <input type="checkbox"/> 图片 <input type="checkbox"/> 视频	<input type="checkbox"/> 决策公开 <input type="checkbox"/> 执行公开 <input type="checkbox"/> 服务公开 <input checked="" type="checkbox"/> 结果公开	行政确认	兰考县自然资源局
合计	共 64 项										